



IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



## **Decreto n. 181 del 29 Novembre 2012.**

### **Consegna degli Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) ai Comuni e alle Province.**

#### **Premesso:**

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che il programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013, approvato con ordinanza n. 5 del 06.07.2012, ha previsto la realizzazione di edifici scolastici provvisori per tutte quelle scuole che non potessero essere riparate per consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013;
- che con ordinanze n. 6 del 5 luglio 2012, n. 10 del 10 luglio 2012 e n. 11 del 18 luglio 2012 sono state approvate le localizzazioni delle aree in cui sarebbero stati realizzati gli edifici scolastici temporanei, ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- che con ordinanza n. 7 del 5 luglio 2012 è stata approvata la documentazione e gli atti di gara, unitamente al relativo quadro economico dell'intervento in argomento che prevede una spesa complessiva pari a Euro 56.420.000,00, di cui Euro 42.975.625,00 per lavori a base di appalto comprensivi di Euro 1.850.625,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA;
- che per l'affidamento dei lotti degli Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) è stata indetta una procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;
- che con decreto n. 4 del 30.07.2012 sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori degli Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.);
- che con decreto n. 11 del 09.08.2012, prendendo atto del ritiro dell'offerta del Lotto 4 degli E.S.T. da parte del raggruppamento risultato aggiudicatario con il predetto decreto n. 4 del 30.07.2012, si è provveduto, a seguito dello scorrimento della graduatoria, all'affidamento provvisorio del lotto a favore del concorrente classificato al secondo posto;
- che con decreto n. 28 del 23.08.2012 è stato riaggiudicato il Lotto 1 degli E.S.T. ad altra ditta a seguito della rinuncia dell'aggiudicatario provvisorio;
- che sono stati consegnati i lavori di tutti i lotti degli E.S.T. alle ditte/raggruppamenti

temporanei aggiudicatari.

**Dato atto** che per ciascun intervento viene effettuata da parte della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 230 del D.P.R. n. 207/2010, la presa in consegna anticipata delle opere realizzate al fine di avviare le attività scolastiche per l'anno 2012-2013.

**Considerato** che occorre provvedere, anche nelle more della definizione delle procedure tecnico-amministrative relative ai collaudi e all'accatastamento degli E.S.T., al trasferimento degli stessi, con le relative aree di pertinenza, ai Comuni e alle Province competenti, affinché ne assumano il possesso e la gestione sotto ogni profilo.

**Ritenuto** opportuno delegare la sottoscrizione dei verbali di consegna di ciascun edificio scolastico al Responsabile unico del Procedimento, Ing. Manuela Manenti, nominata con ordinanza n. 5 del 5 luglio 2012.

Tutto ciò premesso e considerato

### DECRETA

- 1) di procedere, anche nelle more della definizione delle procedure tecnico-amministrative relative ai collaudi e all'accatastamento degli Edifici Scolastici Temporanei, al trasferimento degli stessi ad ultimazione dei lavori, con le relative aree di pertinenza, ai Comuni e alle Province, affinché ne assumano il possesso e la gestione sotto ogni profilo;
- 2) di approvare lo schema del verbale di consegna degli E.S.T. ai Comuni e alle Province, allegato al presente decreto;
- 3) di delegare l'Ing. Manuela Manenti, nominata Responsabile unico del Procedimento degli interventi per la realizzazione degli Edifici Scolastici Temporanei con ordinanza n. 5 del 5 luglio 2012, alla sottoscrizione dei verbali per consegnare gli E.S.T. realizzati agli Enti competenti;
- 4) di disporre che lo schema del verbale di consegna degli E.S.T. sia preventivamente inviato a ciascun Ente sottoscrittore che assumerà in carico la struttura scolastica di propria competenza.

Bologna, 29 Novembre 2012

  
Vasco Errani

# ALLEGATO

## VERBALE DI CONSEGNA

DELL'EDIFICIO SCOLASTICO TEMPORANEO DEL LOTTO N. \_\_\_\_  
IN COMUNE DI ...  
REALIZZATO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012

L'anno 2012, il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_

### TRA

Il Commissario Delegato, rappresentato dall'Ing. Manuela Manenti nata a Macerata Feltria (PU) il 14/11/1955 (nominata Responsabile unico del Procedimento dell'intervento in oggetto con ordinanza n. 5 del 5 luglio 2012 e delegata alla sottoscrizione del presente verbale con decreto n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ ), di seguito denominato "Commissario Delegato"

e

il Comune/la Provincia di \_\_\_\_\_, nella persona del Sindaco/Presidente \_\_\_\_\_ . nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ , di seguito denominato "Comune"/"Provincia"

### PREMESSO

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che il programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013, approvato con l'ordinanza n. 5 del 06.07.2012, ha previsto la realizzazione di edifici scolastici provvisori per tutte quelle scuole che non

potessero essere riparate per consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013;

- che con ordinanza n. 6 del 5 luglio 2012 è stata approvata la localizzazione delle aree in cui saranno realizzati gli edifici scolastici temporanei, ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- che per l'affidamento dei lotti degli Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) è stata indetta una procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;
- che con decreto n. 4 del 30.07.2012 sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto successivamente all'aggiudicazione, alla validazione dei progetti esecutivi ed alla esecuzione dei lavori degli Edifici Scolastici Temporanei;
- che i lavori del Lotto n. \_\_\_ degli E.S.T. sono stati eseguiti dall'Impresa/R.T.I. \_\_\_\_\_;
- che con verbale sottoscritto in data \_\_\_\_\_ è stata effettuata da parte della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 230 del D.P.R. n. 207/2010, la presa in consegna anticipata dell'E.S.T. in oggetto;
- che l'utilizzo all'attività didattica dell'E.S.T. in argomento ha avuto inizio immediatamente dopo la realizzazione dello stesso, al fine di consentire il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2012-2013 nei territori colpiti dagli eventi sismici del maggio 2012;
- che occorre provvedere, anche nelle more della definizione delle procedure tecnico-amministrative relative ai collaudi e all'accatastamento dell'E.S.T., al trasferimento dello stesso, con le relative aree di pertinenza, al Comune/Provincia di \_\_\_\_\_ che gestiva l'edificio scolastico reso inagibile dal sisma, che ne assume pertanto il possesso, la gestione sotto ogni profilo;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

#### **Art. 1**

Il Commissario Delegato trasferisce e il Comune/la Provincia accetta di prendere in consegna, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, l'Edificio Scolastico Temporaneo del Lotto n. \_\_\_ sito nel Comune di \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ con le relative aree di pertinenza, la cui consistenza sarà meglio descritta nella documentazione tecnica che sarà consegnata entro trenta giorni dalla data di ultimazione del collaudo tecnico-amministrativo.

#### **Art. 2**

Il possesso e la gestione, sotto ogni profilo, dell'E.S.T. di cui all'articolo 1, sono trasferiti al Comune/Provincia di \_\_\_\_\_, con assunzione in via esclusiva, a carico di quest'ultimo, dei relativi oneri e delle connesse responsabilità.

A partire dalla data di sottoscrizione della presente consegna dell'E.S.T. saranno a completo carico del Comune/Provincia, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le spese di gestione, gli oneri di assicurazione, le spese relative alle forniture di energia elettrica, acqua, gas ecc.

**Art. 3**

Le parti espressamente accettano che il Commissario Delegato, a decorrere dalla data di sottoscrizione del presente verbale di consegna, è esonerato da qualsivoglia responsabilità relativa all'uso e alla gestione dell'Edificio Scolastico Temporaneo di cui alle premesse.

Il presente atto è redatto in duplice originale.

Il Commissario Delegato (R.U.P. Ing. Manuela Manenti)

\_\_\_\_\_

Il Sindaco del Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_

/

Il Presidente della Provincia di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_